

報道関係各位

2015年6月29日

**中間事業持株会社「株式会社LIXIL住生活ソリューション」スタート
～住宅・サービス事業におけるワンストップサービスを実現～**

株式会社 LIXIL グループ（本社：東京都千代田区、社長：藤森義明、以下 LIXIL グループ）はこの度、住宅・サービス事業領域における中間事業持株会社として、株式会社 LIXIL 住生活ソリューション（本社：東京都江東区、社長：松村はるみ、以下 LIXIL 住生活ソリューション）を 2015 年 6 月 26 日（金）付で設置しました。

■設置の背景と目的

LIXIL グループでは、「建材設備事業」「流通・小売り事業」と並んで、「住宅・サービス事業」を事業セグメントとして掲げ、住宅業界（建設・不動産等）の事業者様向けの様々なサービスを提供してきました。今回、住宅・サービス事業の更なる発展に向けた、事業会社間連携強化をねらいとし、中間事業持株会社 LIXIL 住生活ソリューションを設置しました。LIXIL 住生活ソリューションでは、これまで各社で独自に展開していた事業者様向けサービスをつなぐプラットフォームとして、ワンストップでよりきめ細かいサービスの提供を目指すと共に、新たな事業として、生活者のライフステージにおける住まい関連のサポートサービスを、生活者の皆様へ提供するビジネスも開始します。



新会社ロゴマーク

今後、同社が住宅・サービス事業のプラットフォームとして機能する新ビジネスの展開、ならびに総合住生活ソリューション事業を推進することにより、各事業会社がシナジーを発揮し、LIXIL グループブランドのもと、お客様と市場の信頼強化を目指します。

■事業体制

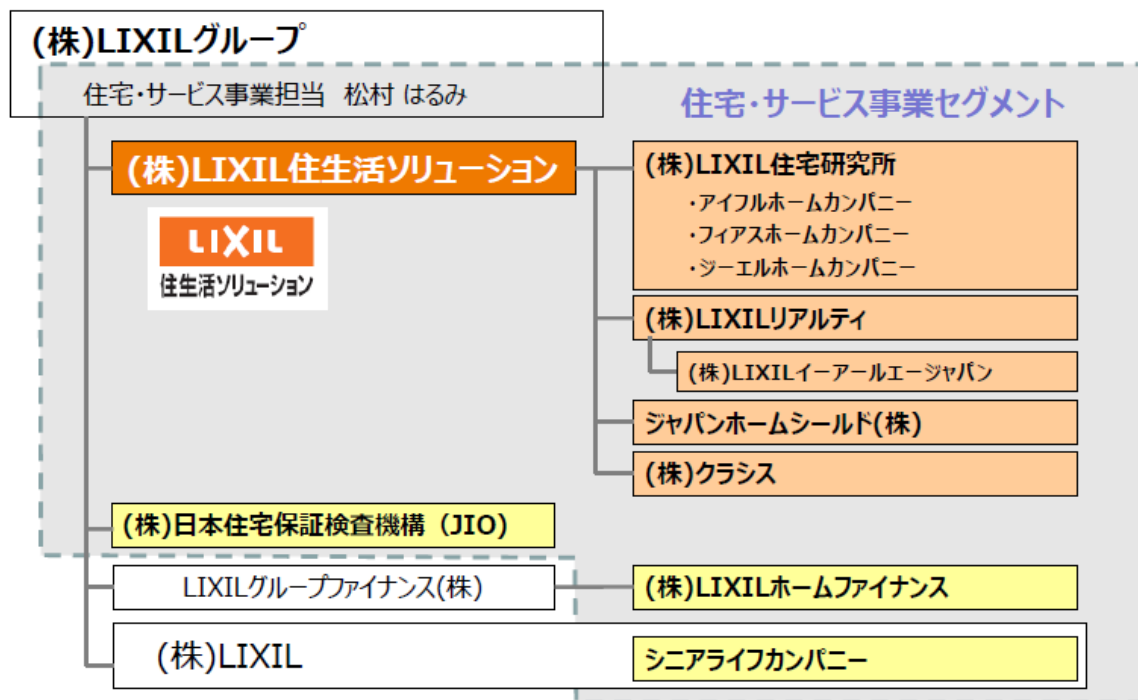
LIXIL 住生活ソリューションは、LIXIL グループ傘下で事業者様向けに経営・経理支援事業や人材支援事業等を行ってきたトステムマネジメントシステムズ株式会社の商号・定款変更により、LIXIL グループの住宅・サービス事業の連携強化を図る中間事業持株会社として設置されました。

中間事業持株会社の傘下となる事業会社は以下のとおりです。なお、株式の移行につきましては、2015年6月26日（金）に実施済です。

- ・株式会社 LIXIL 住宅研究所（住宅 FC 事業）
- ・株式会社 クラシス（住宅販売事業）
- ・株式会社 LIXIL リアルティ（不動産事業・FC 事業）
- ・ジャパンホームシールド株式会社（地盤調査・建物検査事業）

また同じく住宅・サービス事業セグメント内で住宅瑕疵担保責任保険法人の株式会社日本住宅保証検査機構（JIO）、金融サービス事業を手掛ける株式会社 LIXIL ホームファイナンス、ならびに株式会社 LIXIL の社内カンパニーで高齢者施設を運営するシニアライフカンパニーとも引き続き連携し、相互にサービスの拡大を図ってまいります。

(参考) LIXIL グループ住宅・サービス事業セグメント事業体系 (2015年6月26日)



■LIXIL 住生活ソリューションの事業内容

各事業会社と連携し、ビルダーや工務店などの事業者様 (BtoB)、ならびに一般の生活者様 (BtoC) それぞれへ向けたトータルソリューションを提供していきます。

新サービスとしては、ジャパンホームシールドと連携し、新・住宅診断サービス「インスペクションNext」を7月よりスタートし、事業者様 (BtoB)、やWEBサイト (BtoC) を通じ生活者様へ提供を開始します。

生活者様 (BtoC) 向けのサービスとしては、住まいの売却・購入・リフォーム時の困りごとや、ニーズに対応する相談窓口サイト「ホームサポーター (<http://homepad.jp/hs/>)」を開設します。また、住まいと暮らしをテーマに、人と情報が集まる“おうちのレシピコミュニティ”「HOMEPAD (<http://homepad.jp/comm/>)」を開設し、様々なコンテンツを通して楽しい住まいづくりを応援します。

なお、新会社の前身となるトステムマネジメントシステムズ株式会社の主要事業である、経営・教育支援、経理支援、人材支援、IT 支援などの多方面にわたるソリューション事業につきましても、サービスを強化し提供していきます。

■LIXIL 住生活ソリューションの概要

- (1) 商号： 株式会社 LIXIL 住生活ソリューション
- (2) 代表取締役社長： 松村はるみ
- (3) 所在地： 東京都江東区亀戸 1-42-20 住友不動産亀戸ビル 12 階
- (4) 資本金： 4.5 億円 (2015 年 9 月 1 日予定)
- (5) 設立年月日： 1989 年 8 月
(前身であるトステムマネジメントシステムズ株式会社の設立年月日)

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 LIXIL

本社：東京都千代田区霞が関 3-2-5 霞が関ビルディング 36 階

報道関係の方から：広報部 小倉 TEL. 03 - 6273 - 3607

※このリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けし、LIXIL グループのホームページ (URL: <http://www.lixil-group.co.jp/>) でも発表しています。